



ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

PLAN RADA LUKA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ - AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO ZA 2025. GODINU

Upravno vijeće
Predsjednik
Robert Momić

Ravnatelj:

Edi Štifanić



Prosinac, 2024. godine



**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO**

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

Temeljem članka 117. stavka 2. u svezi članka 121. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23), članka 16. točka 1. Statuta Županijske lučke uprave Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo, na prijedlog ravnatelja Županijske lučke uprave Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo, na sjednici održanoj dana 19.12.2024. godine donosi

**PLAN RADA LUKA
ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ - AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE
DI PARENZO ZA 2025. GODINU**

UVOD

Osnovna intencija je imati spremne, gotove projekte za novi razvojni ciklus i spremnost za kandidiranje na razne natječaje i fondove radi privlačenja financijskih sredstava. Navedeni će projekti biti u našem fokusu za sljedeću 2025. godinu, ali i u narednom četverogodišnjem razdoblju.

Vrlo važan segment našeg poslovanja je i održavanje naših 6 luka i ostalih izdvojenih lučkih područja. Sustavno ulaganje u lučku infrastrukturu je naš gotovo svakodnevni i kontinuirani zadatak koji se provodi tijekom cijele godine, a tako će biti i u buduće.

1. USTROJSTVO LUČKE UPRAVE

Odredbom članka 115. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23) propisano je da se radi upravljanja, gradnje i korištenja luka otvorenih za javni promet koje su od županijskog i lokalnog značaja osniva lučka uprava.

Županijska lučka uprava Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo osnovana je radi upravljanja, gradnje i korištenja luka otvorenih za javni promet županijskog i lokalnog značaja na području Grada Poreča, Općine Vrsar, Općine Funtana i Općine Tar-Vabriga.

Županijska lučka uprava Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo osnovana je na temelju članka 31. Zakona o morskim lukama („Narodne novine“ br. 108/95, 97/00) i članka 7. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08) te Odlukom Županijskog poglavarstva Istarske županije od 25. studenog 1997. godine. Županijska lučka uprava Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo je neprofitna pravna osoba s pravima i obvezama uređenim Zakonom, Odlukom o osnivanju i Statutom Lučke uprave Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo.

Županijska lučka uprava Poreč upravlja lukom otvorenom za javni promet županijskog značaja: Poreč.



**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO**

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

Županijska lučka uprava Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo upravlja lukama otvorenim za javni promet lokalnog značaja: Vrsar, Funtana, Vrh Lima, Santa Marina i Červar Porat.

2. DJELOKRUG RADA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ - AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO

Djelatnost lučke uprave je upravljanje i korištenje luka otvorenih za javni promet od županijskog i lokalnog značaja, a obavlja se kao javna služba.

Djelatnosti lučke uprave su:

1. građenje, održavanje, upravljanje, zaštita i unaprjeđenje lučkog područja,
2. građenje i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje,
3. osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnosti lučkog područja za plovidbu,
4. provođenje reda u luci, koje osim ostaloga uključuje ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila,
5. osiguranje pružanja osnovnih lučkih djelatnosti, i to:
 - a) privez i odvez plovnih i plutajućih objekata
 - b) ukrcaj i iskrcaj tereta
 - c) opskrba plovnih objekata vodom i energijom
 - d) usluga dizanja i spuštanja plovnih objekata u more
 - e) lučko tegljenje i potiskivanje,
6. osiguravanje prihvata i predaje svih vrsta otpada s pomorskih objekata osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom, sukladno propisu kojim se uređuje gospodarenje otpadom,
7. osiguravanje opskrbe plovnih objekata gorivom,
8. usklađivanje i nadzor rada koncesionara na lučkom području,
9. davanje koncesija i posebne upotrebe,
10. obavljanje drugih poslova utvrđenih ovim Zakonom.

Prihodi županijske lučke uprave jesu:

- lučke tarife
- prihod od koncesije na lučkom području
- prihod od posebne upotrebe na lučkom području
- sredstva iz proračuna osnivača
- sredstva iz državnog proračuna
- bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije
- ostali prihodi u skladu s ovim Zakonom i općim aktima županijske lučke uprave.

3. LUČKO PODRUČJE



ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

Ukupna površina lučkog područja kojim upravlja Lučka uprava Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo iznosi 892.775 m² koje zauzima 865.616 m² površine morskog akvatorija i 27.159 m² kopnenog dijela.

Sveukupna dužina operativnih obala iznosi 797 metara. Luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja kojima upravlja Lučka uprava Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo raspolažu sa sveukupno 1176 vezova za plovila, od čega je 1073 vezova u komunalnom dijelu luke, a 103 vezova u nautičkom dijelu luke.

Prema lukama otvorenim za javni promet županijskog i lokalnog značaja, broj vezova iskazuje se kako slijedi:

Tablica 1. Broj vezova po lukama i namjeni

Red. br.	Naziv luke otvorene za javni promet	Broj komunalnih vezova	Broj nautičkih vezova	Broj vezova u koncesiji	Ukupni broj vezova
1.	Poreč	347	61	-	408
2.	Vrsar	173	-	-	173
3.	Funtana	132	8	-	140
4.	Červar Porat	319	24	-	343
5.	Vrh Lima	61	10	-	71
6.	Santa Marina	37	-	-	37
	UKUPNO	1073	103	-	1176

4. OSNOVNI CILJEVI RAZVOJA LUKA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ - AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO ZA 2025. GODINU

Ciljevi programa za 2025. godinu nastavljaju se i oslanjaju na ciljeve zacrtane u četverogodišnjem planu koji smo sada dužni donositi.

Sukladno članku 17. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (dalje u tekstu: Zakon) županijske lučke uprave (dalje u tekstu: ŽLU) trebaju donijeti četverogodišnji plan razvoja luka u skladu s kojima se definira godišnji Plan rada luka i Financijski plan.

Jedna od bitnih pretpostavki za daljnji razvoj luka je raspoloživost financijskih sredstava i načina dolaska do istih. Ovdje se posebno misli na sredstva na razini države i dostupnost europskih fondova. Druga pretpostavka je važnost postojanja prostornih planova, odnosno dinamika donošenja istih (svih razina). Naime prostorni planovi su važna i bitna pretpostavka za definiranje, ali i dinamiku provedbu samih ciljeva pogotovo kada se radi o većim i značajnijim projektima izgradnje infrastrukturnih objekata čemu težimo.



**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO**

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

Isto tako želimo istaknuti i ponoviti još jednu bitnu stvar, a to je ambicija za realizaciju velikih projekata, koju ćemo njegovati i nadalje te je postaviti kao imperativ budućeg rada.

Ipak 2025. godina bit će godina tranzicije, odnosno godina pripreme za novi jaki investicijski ciklus kojeg smo zacrtali u četverogodišnjem planu. Shodno tome, u planu za narednu godinu planira se projektna dokumentacija za sve projekte koji se misle realizirati u idućem razdoblju. Također 2025. godinu obilježiti će i brojne novine koje donosi sa sobom novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama. Od onih promjena koje donose samo, primjerice promjenu naziva, do onih koje stvarno daju novu dimenziju lučkim upravama kao što su ovlasti lučkih redara, izdavanje dozvola, proširenja lučkih područja i sl. Narednu godinu obilježiti će i naše preuzimanje većeg dijela vrsarske luke.

5. RAZVOJNI PROJEKTI ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ - AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO PO LUKAMA ZA 2025. GODINU

Luka Poreč

Nakon što je u najvećem dijelu saniran mol A koji se urušio, tijekom 2025. planira se izrada glavnog projekta za rekonstrukciju postojeće lučice, s dovodom vode i struje na postojeće molove.



Dovršit će se projektna dokumentacija za produblivanje akvatorija između Zagrebačke banke i bivše mol linije za otok Sv. Nikola u površini od oko 4500 metara kvadratnih odnosno predviđa se iskop 6200 kubičnih metara materijala. Time bi se



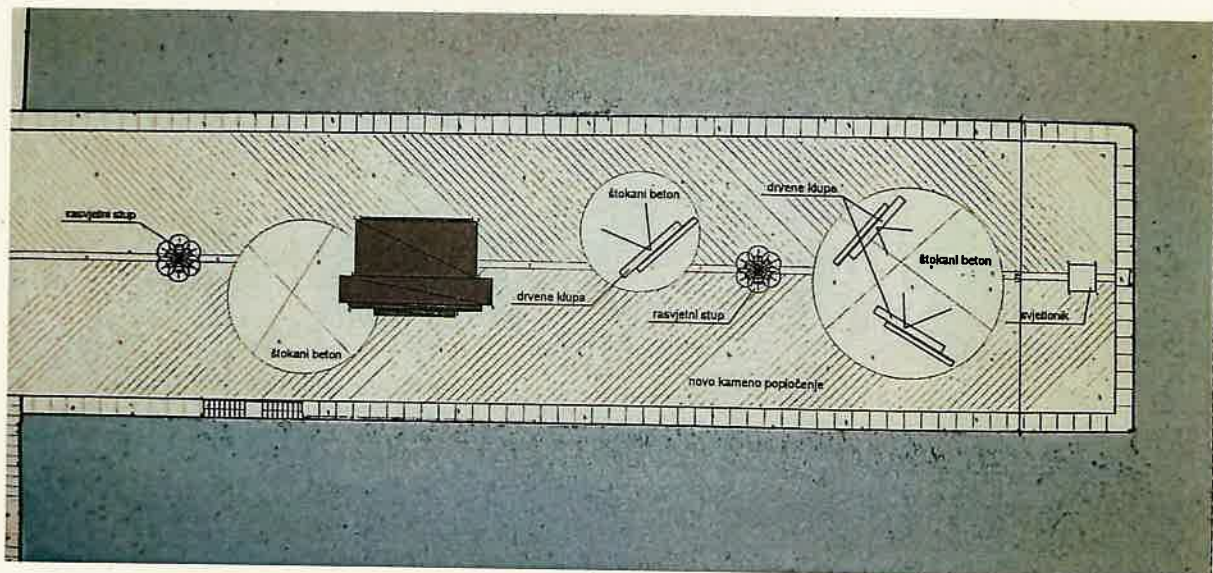
ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

dobilo 20-30 novih vezova. Razmatra se nekoliko opcija koje uključuju pikamiranje odnosno miniranje. Trenutno smo u postupku ugovaranja Studije utjecaja za okoliš za navedeno područje.



Naredne godine planirali smo dovršetak projektne dokumentacije za rekonstrukciju i produženje postojećeg „carinskog“ gata koji je desetljećima bio isključen iz života Grada Poreča i naše luke. Čelnici konzervatorskog zavoda u Puli nisu skloni nikakvom produženju radi narušavanja starogradske vizure. Osim toga, u izradi je Konzervatorski elaborat za cijelu povijesnu jezgru koja će biti temelj za sva njihova buduća rješenja.





ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

U 2025. godini izraditi ćemo i dokumentaciju za južni mol, to jest mol kod korijena lukobrana marine Poreč – putničkog terminala. Radi se o 88 metara dugom gatu koji ima dvostruku funkciju, a to je zaštita luke i dobivanje nove operativne obale (25x40 m) koja nam je prijeko potrebna. U rujnu mjesecu su izvršeni arheološko-istraživački radovi te je ustanovljeno da ne postoje zapreke s aspekta zaštite kulturnih dobara koji mogu utjecati na izmjenu projekta izgradnje lukobrana. Prije izvođenja radova na trasi potrebno je napraviti nekoliko arheoloških sondi.



Iduće godine predviđamo i dokumentaciju za lukobran Barbaran sjever. Njegovom izgradnjom, zajedno s južnim lukobranom kod postojeće marine u potpunosti bi se zaštitila porečka luka te time napravili veliki iskorak u sigurnosti luke Poreč. Trenutno smo u postupku ugovaranja studije valovanja te idejnog rješenja.





ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

Na samom kraju, u drugoj polovini iduće godine planiramo raspisati natječaj za izradu projektne dokumentacije za novu komunalnu luku na Peškero (ukoliko to dozvoljava prostorno-planska dokumentacija grada). Svjesni smo činjenice da Poreču nedostaje još jedna komunalna luka kako bismo riješili velik interes naših građana za novim komunalnim vezovima.



Luka Vrh Lima

ŽLU Poreč namjerava dodatno valorizirati te nadograditi postojeće stanje u luci Vrh Lima povećanjem broja nautičkih vezova ugradnjom dodatne pontonske sekcije. Isto bi podrazumijevalo opremanje priključcima za sanitarnu vodu te električnu energiju.





**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO**

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

Luka Vrsar

Do kraja tekuće godine u luci Vrsar opremiti ćemo smo komunalne vezove sa priključcima za sanitarnu vodu te električnu energiju, izgraditi hidrantsku mrežu te djelomično obnovili plutajući ponton. Općina Vrsar dobila je suglasnost na izmjene i dopune UPU Vrsar čime su stvoreni preduvjeti za proširenje našeg lučkog područja. Nakon dobivanja svih potrebnih suglasnosti, planiramo povećati broj komunalnih vezova dodavanjem nekoliko pontonskih sekcija čime bismo u potpunosti riješili listu čekanja u luci Vrsar.



Luka Funtana

U tijeku je rekonstrukcija komunalne luke Funtana na način da se ona oprema priključcima sanitarne te hidrantske vode, električne energije, postavljanje sustava videonadzora, poboljšanje javne rasvjete te sanacija partera mola. Projekt je najvećim dijelom sufinanciran sredstvima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te manjim Županijske lučke uprave Poreč i Općine Funtana. U 2025-oj godini planira se postavljanje nekoliko bokobrana.

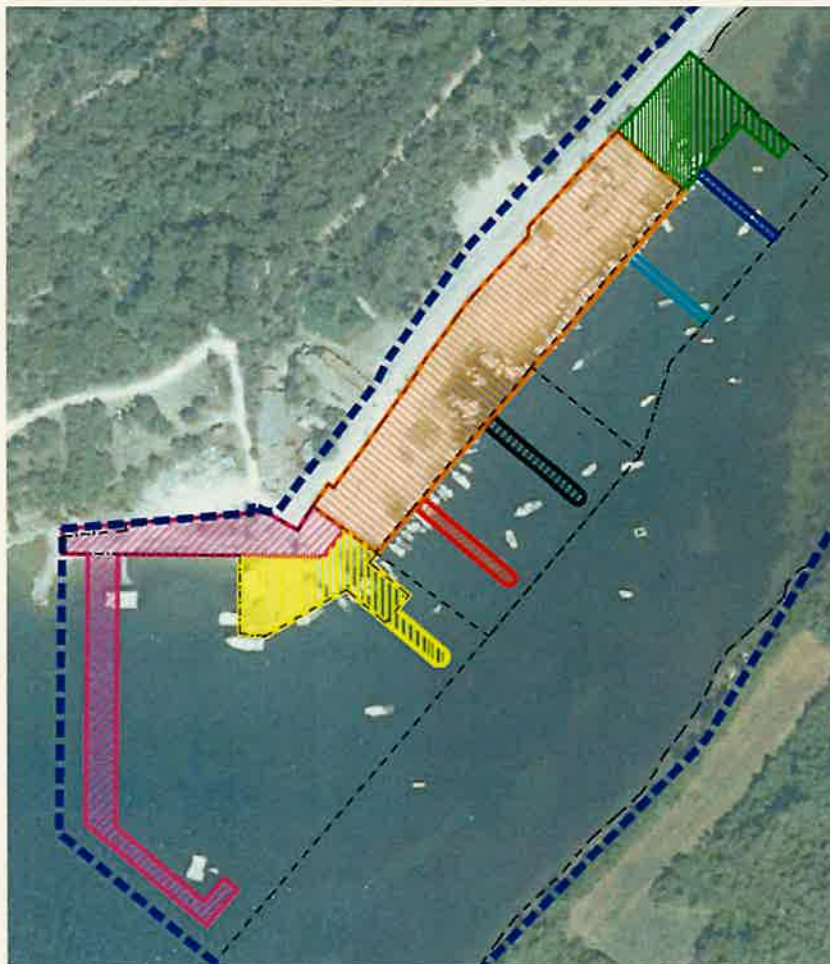


**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO**

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

Luka Santa Marina

Županijska lučka uprava poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo trenutno radi na izradi projektne dokumentacije za izgradnju nove komunalne luke Santa Marina koja bi imala i dio za nautičare, servisnu zonu s dizalicom, parkirališni prostor te objekt u kojem bi bili uredski prostor, skladište te prodavaonica nautičke opreme i sanitarni čvor. U novoj luci predviđa se oko 200-tinjak novih vezova što bi trajno riješilo pitanje komunalnih vezova za općinu Tar-Vabriga. Luka bi se zaobilaznicom mjesta Vabriga povezala s državnom cestom D-75.





ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE REGIONALE DI PARENZO

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497, OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

ZAKLJUČAK

Županijska lučka uprava Poreč - Autorità portuale regionale di Parenzo, a temeljem ciljeva postavljenih u Četverogodišnjem planu razvoja luka donosi Plan rada luka za 2025. godinu. Iz priloženog se jasno izražava naš stav za snažni razvoj ŽLU Poreč. Osnova svega je izrada projektne dokumentacije koja je nužno potrebna kako bismo se mogli javiti na natječaje Ministarstava i Europskih fondova jer investicije su višemilijunske, a naši prihodi i mogućnosti vrlo ograničeni. Stoga je u idućem periodu naglasak isključivo na projektnoj dokumentaciji.

KLASA: 400-01/24-01/4
URBROJ: 2163-1-13-24-2
U Poreču, 19.12.2024. godine

Županijska lučka uprava Poreč –
Autorità portuale regionale di Parenzo
Predsjednik Upravnog vijeća
Robert Momić

